



CAFÉ VÉLO - AGEN (47)

RECYCLAGE // PATRIMOINE INDUSTRIEL // CYCLOTOURISME

- Type de réalisation
Transformation d'une usine
- Adresse
**207 Rue du Duc d'Orléans
47000 Agen**
- Maître d'œuvre
**AMP architecture
S.Thouin, architecte du patrimoine**
- Maître d'ouvrage
Ville d'Agen
- Entreprises
 Démolition-désamiantage : Orsettig
 Gros œuvre VRD : Masini
 Maçonnerie-pierre : Dagand Atlantique
 Charpente-métallique : Berto
 Charpente-bois-couverture : Cabirol
 Menuiseries extérieures - Verrière : Arribot Arom
 Plâtrerie - Menuiseries intérieures : Aip
 Peinture - Faïences - Sols carrelage : Bufaumene
 Électricité : Engie Ineo
 Chauffage - Ventilation - Plomberie : David
 Espaces verts - mobilier ext.: Antoine Espaces Verts
- Année / période de réalisation
2017
- Coût
869 000 € HT

Au pied du pont canal, le Café-Vélo prend place dans l'ancienne usine de traitement des eaux de la ville d'Agen. Désaffectée depuis 1995, la station de pompage est désormais reconvertie en équipement touristique. Lieu dédié en partie au cyclotourisme, le Café-Vélo comprend un atelier de location-réparation, un gîte d'étape et une halte café-restauration.

Le parti pris des maîtres d'œuvre restitue le volume du bâtiment d'origine construit en 1875. Pour cela les adjonctions et extensions datant des années 1950 sont démolies, la toiture à deux pentes et la couverture en ardoise sont rétablies. Les façades en moellons calcaire appareillés sont rénovées. La façade ouest est reconstruite selon la modénature de la façade est.

Pour répondre aux besoins du programme, le coin restauration, le dortoir et les sanitaires sont implantés au rez-de-chaussée, l'accès à ces espaces s'effectue par une esplanade. L'espace vélo, en sous-sol, est en liaison directe avec la piste cyclable amenant en bord de Garonne. Une rampe extérieure relie les deux niveaux du bâtiment. Des dalles en béton lissé animent les abords du site et mènent au skate park à proximité.

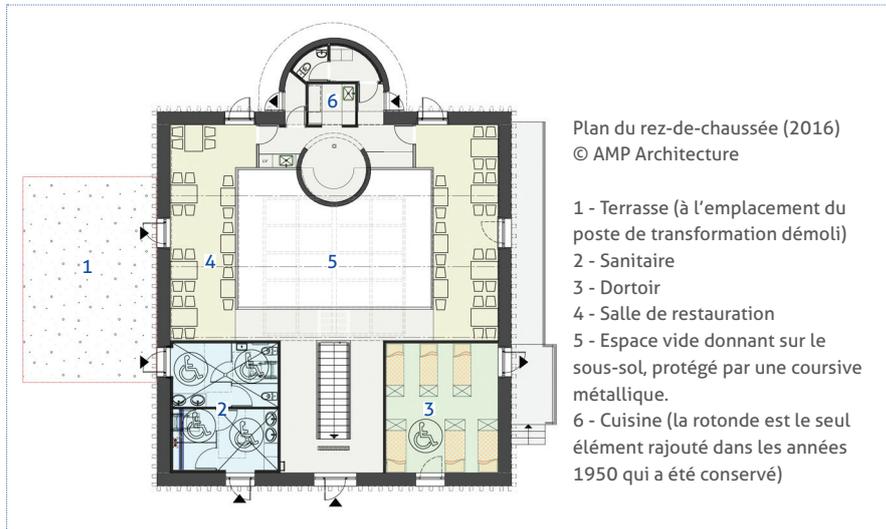
PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE



Vue de l'usine en 1965. Les modifications successives (démolition d'une partie de la toiture remplacée par une voûte en béton, création d'une extension accueillant un poste de transformation électriques sur la façade ouest) ont dénaturé la composition symétrique du bâtiment.

© Pôle Mémoire et Archives / Agen

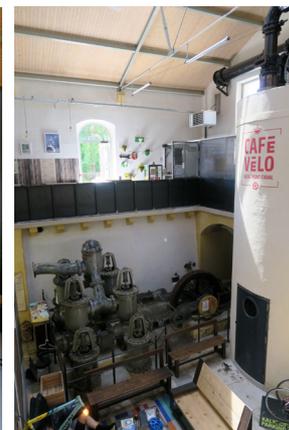


Plan du rez-de-chaussée (2016)
© AMP Architecture

- 1 - Terrasse (à l'emplacement du poste de transformation démoli)
- 2 - Sanitaire
- 3 - Dortoir
- 4 - Salle de restauration
- 5 - Espace vide donnant sur le sous-sol, protégé par une coursive métallique.
- 6 - Cuisine (la rotonde est le seul élément rajouté dans les années 1950 qui a été conservé)



L'entrée haute s'effectue par une esplanade. La façade sud, représentative des compositions de l'architecture néo-classique, est ornée d'un fronton triangulaire au cadre mouluré, portant l'inscription château d'eau, agrémenté de feuilles de palmiers et du blason de la ville d'Agen.



Les éléments de charpente triangulaires, fermes de type Polonceau, n'ayant pu être conservés, ont été remplacés par de nouvelles fermes métalliques. Une coursive, surplombant le niveau inférieur, donne à voir la turbine, élément patrimonial industriel préservé lors de la réhabilitation.



La façade ouest a été reconstruite en pierre, elle donne sur une terrasse qui reprend les dimensions au sol du poste de transformation démoli. Les murs de soutènement de talus créés pour la galerie couverte du niveau inférieur sont en béton. Par cette ouverture, le visiteur accède directement au service de location-réparation de vélos. Une piste cyclable passant sous le Pont Canal mène au skate park.

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

UR
caue
Nouvelle-Aquitaine

283 rue d'Ornano
33000 Bordeaux
05 56 12 27 68
contact@urcaue-na.fr
urcaue-aquitaine.com

47
caue
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement
INFO → ÉNERGIE

9 rue Étienne Dolet
47000 AGEN
05 53 48 46 70
caue47.com